

Изменение № 5
в Проектную декларацию
на строительство многоквартирного четырехэтажного жилого дома по адресу: Республика
Башкортостан, Уфимский р-н, Zubovskiy c/c, c. Zubovo,
кадастровый номер 02:47:060601:155

город Уфа

16 февраля 2017 года

1. Внести следующие изменения в проектную декларацию, опубликованную 25.12.2015 г.:

1.1. Изложить пункт 1 раздела I проектной декларации в следующей редакции:

« 1. Фирменное наименование, место нахождения, режим работы, номер телефона, адреса электронного сайта и электронной почты застройщика, сведения о директоре, коммерческом обозначении застройщика:

Фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «МКД-СтройГрупп»

Сокращенное наименование: ООО «МКД-СтройГрупп»

Место нахождения: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Зайнаб Бишевой, д. 4, оф. 1

Режим работы застройщика: понедельник-пятница с 09.00 до 20.00 часов без обеда, суббота с 10.00 до 18.00 часов без обеда, в воскресенье с 10.00 до 17.00 часов без обеда

Телефон: 8 (347) 256-17-17

Интернет-сайт: mkdstroy.ru

Адрес электронной почты: info@gkufa.ru

Директор: Бахтияров Ильгиз Асхатович

Коммерческое обозначение и товарные знаки, используемые в рекламе:



».

1.2. Изложить пункт 1 раздела II проектной декларации в следующей редакции:

«1. Вид строящегося объекта строительства, его коммерческое обозначение, сведения о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, этапы и сроки реализации проекта:

Многоквартирный четырехэтажный жилой дом по адресу: Республика Башкортостан, р-н Уфимский, с/с Zubovskiy, с. Zubovo, который возводится на земельном участке по адресу: Республика Башкортостан, р-н Уфимский, с/с Zubovskiy, с. Zubovo, ул. Весенняя, д. 1, кадастровый номер 02:47:060601:155.

Коммерческое обозначение и товарные знаки, используемые в рекламе:



Лица, выполнившие инженерные-геологические, инженерно-геодезические, инженерно-экологические изыскания: ООО «Атлас» ИНН 0274172837, ООО «Уралсибгеоцентр» ИНН 0274150720, ООО «Координата» ИНН 0274169665.

Лица, выполнившие архитектурно-строительное проектирование: ООО «ГосАрхПроект» ИНН 0274901416.

Результаты экспертизы инженерно-геологических, инженерно-геодезических, инженерно-экологических изысканий: положительное заключение негосударственной экспертизы № 1-1-1-0205-15 от 11.12.2015 г., выдано АНО «Институт экспертизы» ИНН 4345981464.

Результаты экспертизы проектной документации: положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-1-0101-15 от 14.12.2015 г., выдано ООО «Торговый дом «Партнер», ИНН 7729614280.

Этапы реализации проекта строительства:

Январь 2016 г. – подготовительные работы;

Февраль 2016 г. – август 2017 г. – строительно-монтажные работ;

Апрель 2017 г. – май 2017 г. – устройство наружных инженерных сетей;

Июнь 2017 г. – июль 2017 г. – благоустройство территории.

Срок реализации проекта строительства: IV квартал 2017 г.».

1.3. Изложить пункт 4 раздела II проектной декларации в следующей редакции:

«4. Местоположение строящегося жилого дома и его описание:

Местоположение строящегося жилого: Республика Башкортостан, р-н Уфимский, с/с Zubovskiy, с.Зубово, ул.Весенняя, д.1, кадастровый номер земельного участка: 02:47:060601:155.

Территория застройки запроектирована с учетом дальнейшего развития микрорайона и современных требований, предъявляемых к инженерно геологическим условиям района.

Описание многоквартирного жилого дома: 4-этажный, пятиподъездный, пятисекционный.

Фундамент: блоки ФБС по монолитному железобетонному ростверку;

Наружные стены: капитальная кирпичная стена из красного керамического полнотелого кирпича с утеплением, толщиной не менее 530 мм, в том числе: кирпичная кладка – 380 мм; утеплитель ПСБС-25 – 130 мм; наружная фактурная отделка по системе ЛАЭС;

Внутренние (межквартирные) стены: керамический кирпич толщ.380 мм, газобетонные блоки 250 мм;

Перекрытия между этажами: железобетонные пустотные плиты толщиной 220 мм;

Лоджии: кирпичное либо металлическое ограждение с одинарным остеклением из профиля ПВХ;

Витражи: из профиля ПВХ с одинарным остеклением;

Кровля: плоская, с внутренним водостоком;

Полы (места общего пользования): цементно-песчаная стяжка, керамогранит;

Стены (места общего пользования): штукатурка, шпатлевка, покраска».

1.4. Изложить пункт 9.1 раздела II проектной декларации в следующей редакции:

«9.1. Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома:

Планируемая стоимость строительства: 300 609 420 рублей»

2. Остальные положения проектной декларации остаются без изменения.

Директор ООО «МКД-СтройГрупп»



Бахтияров И.А.