

1328

Изменения № 5 в Проектную декларацию

на строительство многоквартирного шестиэтажного жилого дома по адресу: Республика Башкортостан,
Уфимский р-н, Михайловский с/с, с. Михайловка, квартал МГ Плейс, литер 9

город Уфа

07 декабря 2016 года

1. Дополнить подпункт 11.2 пункта 11 «Способ обеспечения обязательств застройщика по договору» раздела II «Информация о проекте строительства» проектной декларации на строительство шестиэтажного жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский р-н, Михайловский с/с, с. Михайловка, квартал МГ Плейс, литер 9, следующим содержанием:

11. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору

Обязательства Застройщика обеспечиваются:

11.1. залогом земельного участка, принадлежащего застройщику на праве аренды, и строящегося (создаваемого) на этом земельном участке многоквартирного жилого дома, в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

11.2. страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в соответствии с договорами страхования, заключенными:

с обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» в соответствии с Генеральным договором страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГД 35-10237/2016 на заключение полисов (договоров страхования) гражданской ответственности застройщика от 03.03.2016 года (ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, адрес: 109457, г. Москва, ул. Окская, д.13, оф. 4501).

с обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Респект» в соответствии с Генеральным договором № ГОЗ-75-0481/16 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 06.12.2016г. (ИНН 7743014574 ОГРН 1027739329188, лицензия на осуществление страхования СИ № 3492 выдана Центральным банком Российской Федерации 19 января 2016г., адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29)

Договор страхования заключается в отношении каждого объекта долевого строительства в пользу выгодоприобретателей – участников долевого строительства. Условия страхования определяются правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве ООО «СК «Респект».

12. Сведения об опубликовании проектной декларации

Проектная декларация подлежит опубликованию на официальном сайте ООО «МКД-СтройГрупп» в сети Интернет по адресу <http://mkdstroy.ru/projects>

2. Остальные положения проектной декларации остаются без изменения.

Директор ООО «МКД-СтройГрупп»



И.А. Бахтияров