

**Изменения № 6
в Проектную декларацию**

на строительство многоквартирного шестиэтажного жилого дома по адресу:
Республика Башкортостан, Уфимский р-н, Михайловский с/с, с. Михайловка, квартал МГ Плейс, литер 9

город Уфа

03 апреля 2017 года

1. Внести изменения в проектную декларацию, опубликованную 16 февраля 2016 года:

1.1. Дополнить пункт 7 раздела I «Информация о застройщике» следующими словами:

«Финансовый результат, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 31 декабря 2016 года

Финансовый результат: прибыль 9 млн. руб.
Размер кредиторской задолженности: 85 млн. руб.
Размер дебиторской задолженности: 99 млн. руб.»

1.2. Изложить пункт 3 раздела II «Информация о проекте строительства» в следующей редакции:

«3. Права застройщика на земельный участок, сведения о собственнике земельного участка, информация о границах и площади земельного участка, об элементах благоустройства

Земельный участок принадлежит на праве собственности Ялалову Венеру Зинфиловичу и передан Застройщику в аренду в соответствии договором аренды земельного участка № б/н от 24 декабря 2015 г. Срок аренды земельного участка по 31 декабря 2018 г.

Кадастровый номер земельного участка – 02:47:110701:1472.

Площадь земельного участка – 8 473 кв.м.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: многоквартирные жилые дома средней этажности.

Границы земельного участка установлены в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка № 02/15/1-467359 от 11 июня 2015 г., выданной ФФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Башкортостан.

Элементы благоустройства:

– на придомовой территории размещается детская и спортивная площадки, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для хозяйственных нужд;

– подъезд к дому обеспечивается через подъездную дорогу с асфальтобетонным покрытием от автомобильной дороги муниципального значения IV категории М-7 «Волга» Михайловка-Алексеевка в Уфимском районе Республики Башкортостан;

– придомовая территория частично огораживается забором;

– предусматривается озеленение придомовой территории кустарниками, устройство газонов».

2. Остальные положения проектной декларации остаются без изменения.

Директор ООО «МКД-СтройГрупп»

Бахтияров И.А.

Бахтияров И.А.

